

**CASA DI RIPOSO A. FIORINI ONLUS**

SEDE MAZZANO VIA A. CARPI N. 24

C.F. 80054120177

P.I. 03171920170

<b>Stato patrimoniale al 31/12/2013</b>		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>ATTIVO</b>		
<b>A) QUOTE ASSOCIATIVE ANCORA DA VERSARE</b>		
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>7.818.561</b>	<b>8.011.972</b>
<b>I. Immobilizzazioni Immateriali</b>	<b>36.328</b>	<b>22.570</b>
1) Spese modifica statuto	-	-
2) Costi di ricerca, sviluppo e pubblicità	-	-
3) Diritti di brevetto e utilizzo opere ingegno	-	-
4) Concessioni, licenze, marchi e simili	16.705	15.562
5) Spese di manutenzioni da ammortizzare		
6) Oneri pluriennali	19.624	7.007
7) Altre		
<b>II. Immobilizzaz. Materiali</b>	<b>7.655.324</b>	<b>7.927.855</b>
1) Terreni	3.092.336	3.486.884
2) Immobili istituzionali	2.565.960	2.481.948
3) Immobili a reddito	1.654.042	1.596.699
4) Impianti e attrezzature	116.609	112.538
5) Mobili e Arredi	213.695	228.793
6) Beni donati		
7) Altri beni	12.683	20.993
8) Immobilizzazioni in corso e acconti		
<b>III. Immobilizzaz. Finanziarie</b>	<b>126.908</b>	<b>61.548</b>
1) Partecipazioni	120.000	60.000
2) Crediti - esigibili oltre esercizio successivo		
3) Altri titoli	6.908	1.548
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>1.193.693</b>	<b>1.350.082</b>
<b>I. Rimanenze di materie prime</b>	<b>15.581</b>	<b>9.201</b>
<b>II. CREDITI</b>	<b>409.745</b>	<b>450.147</b>
1) Verso clienti - esigibili entro esercizio successivo	200.618	233.728
2) Verso altri - esigibili entro esercizio successivo	208.084	215.376
2) Verso altri - esigibili oltre esercizio successivo	1.043	1.043

<b>III. Attività Finanziarie non costituenti Immobilizzaz.</b>	<b>686.085</b>	<b>672.681</b>
1) Partecipazioni		
2) Altri Titoli	686.085	672.681
<b>IV. Disponibilità liquide</b>	<b>82.283</b>	<b>218.053</b>
1) Depositi bancari	76.848	199.783
2) Conto postale	2.994	14.910
3) Denaro e altri valori in cassa	2.441	3.360
<b>D) RATEI E RISCOINTI</b>	<b>20.620</b>	<b>19.338</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>9.032.874</b>	<b>9.381.393</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>	<b>5.481.279</b>	<b>5.571.998</b>
<b>I) PATRIMONIO LIBERO</b>	<b>1.649.610</b>	<b>1.740.328</b>
1) Risultato gestionale esercizio in corso	- 90.719	45.540
2) Risultato gestionale esercizi precedenti	199.770	154.230
3) Riserve statutarie	1.540.559	1.540.559
<b>II) FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE</b>	<b>3.831.670</b>	<b>3.831.670</b>
<b>III) PATRIMONIO VINCOLATO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1) Fondi vincolati destinati da terzi		
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali		
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>25.318</b>	<b>22.055</b>
1) per trattamento di quiescenza e simili		
2) altri	25.318	22.055
<b>C) TRATTAM. FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>356.544</b>	<b>322.219</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>2.617.880</b>	<b>2.920.713</b>
1) titoli di solidarieta ex art.29 D.Lgs 460/97		
2) debiti verso banche - esigibili entro esercizio successivo	83.743	
- esigibili oltre esercizio successivo	1.169.804	1.243.070
3) debiti verso altri finanziatori - esigibili entro esercizio successivo		
- esigibili oltre esercizio successivo		
4) acconti		
5) debiti verso fornitori - esigibili entro esercizio successivo	352.037	449.284
6) debiti tributari - esigibili entro esercizio successivo	21.546	14.648
7) debiti verso istituti di previdenza - esigibili entro esercizio successivo	43.199	37.709
8) altri debiti - esigibili entro esercizio successivo	46.529	240.326
- esigibili oltre esercizio successivo	901.021	935.676
<b>E) RATEI E RISCOINTI</b>	<b>551.852</b>	<b>544.408</b>

<b>Totale passivo</b>	<b>9.032.874</b>	<b>9.381.393</b>

<b>CONTI D'ORDINE</b>		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Garanzie personali prestate	-	-
Garanzie reali prestate	2.539.640	2.539.640
Beni di terzi in deposito	-	-
Impegni	-	-
Rischi	-	-
Altri conti d'ordine	-	-

**CASA DI RIPOSO A. FIORINI ONLUS**  
**Rendiconto Gestionale al 31/12/2013**

ONERI	2013	2012	PROVENTI E RICAVI	2013	2012
<b>ONERI DA ATTIVITA' TIPICHE</b>	<b>3.188.458</b>	<b>3.130.227</b>	<b>PROVENTI E RICAVI DA ATTIVITA' TIPICHE</b>	<b>3.089.946</b>	<b>3.068.459</b>
1.1 Acquisti	178.042	180.322	1.1 da contributi su progetti		
1.2 Servizi	1.744.597	1.733.394	1.2 da contratti con enti pubblici	1.325.789	1.352.910
1.3 Godimento beni di terzi			1.3 da soci ed associati		
1.4 Personale	1.023.219	1.015.407	1.4 da ospiti	1.672.568	1.633.470
1.5 Ammortamenti	197.088	165.171	1.5 Altri proventi e ricavi	76.008	72.877
1.6 Oneri diversi di gestione	36.311	23.325	1.6 Rimanenze finali	15.581	9.201
1.7 Rimanenze iniziali	9.201	12.609			
			<b>PROVENTI DA RACCOLTA FONDI</b>	<b>5.880</b>	<b>8.955</b>
<b>ONERI PROMOZIONALI E DI RACCOLTA FONDI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	2.1 Raccolta 1 oblazioni	5.880	8.955
2.1 Raccolta 1			2.2 Raccolta 2		
2.2 Raccolta 2			2.3 Altri		0
2.3 Attività ordinaria di promozione					
			<b>PROVENTI E RICAVI DA ATTIVITA' ACCESSORIE</b>	<b>95.954</b>	<b>88.838</b>
<b>ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIE E PATRIMONIALI</b>	<b>55.338</b>	<b>58.554</b>	3.1 Da gestioni commerciali accessorie	95.954	88.838
3.1 Materie prime	55.338	58.554	3.2 Da contratti con enti pubblici		
3.2 Servizi	0	0	3.3 Da soci ed associati		
3.3 Godimento beni di terzi			3.4 Da ospiti		
3.4 Personale	0	0	3.5 Altri proventi		0
3.5 Ammortamenti	0	0			
3.6 Oneri diversi di gestione	0	0	<b>PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b>	<b>13.449</b>	<b>13.199</b>
			4.1 Da rapporti bancari	46	90
<b>ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b>	<b>51.615</b>	<b>18.916</b>	4.2 Da altri investimenti finanziari	13.404	13.109
4.1 Su rapporti bancari	51.615	18.768	4.3 Da patrimonio edilizio		
4.2 Su altri prestiti			4.4 Da altri beni patrimoniali		
4.3 Da patrimonio edilizio					
4.4 Da altri beni patrimoniali			<b>PROVENTI STRAORDINARI</b>	<b>15.914</b>	<b>85.616</b>
4.5 Altri oneri		148	5.1 Da attività finanziaria		
			5.2 Da attività immobiliari		
<b>ONERI STRAORDINARI</b>	<b>13.943</b>	<b>9.294</b>	5.3 Da altre attività	15.914	85.616
5.1 Da attività finanziaria					
5.2 Da attività immobiliari					
5.3 Da altre attività	13.943	9.294			
<b>ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>	<b>2.509</b>	<b>2.535</b>			
6.1 Materie prime					
6.2 Servizi					
6.3 Godimento beni di terzi					
6.4 Personale	0	0			
6.5 Ammortamenti					
6.6 Oneri diversi di gestione					
6.7 Imposte	2.509	2.535			
<b>Totale oneri</b>	<b>3.311.863</b>	<b>3.219.526</b>	<b>Totale Proventi</b>	<b>3.221.144</b>	<b>3.265.066</b>
<b>Risultato gestionale positivo</b>		<b>45.540</b>	<b>Risultato gestione negativo</b>	<b>-90.719</b>	
<b>Totale a pareggio</b>	<b>3.311.863</b>	<b>3.265.066</b>	<b>Totale a pareggio</b>	<b>3.311.863</b>	<b>3.265.066</b>